

Заключение
о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета
муниципального образования город Маркс «О внесении изменений в решение
Совета муниципального образования город Маркс от 22 декабря 2017 г. № 264 «Об
утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования
город Маркс»

г. Маркс

9 апреля 2021 года

Публичные слушания назначены решением Совета муниципального образования город Маркс от 26.02.2021 г. № 189 «О вынесении на публичные слушания проекта решения Совета муниципального образования город Маркс «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования город Маркс от 22 декабря 2017 г. № 264 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Маркс».

26 февраля 2021 года решение размещено на официальном сайте муниципального образования город Маркс <http://gorodmarks.mo64.ru> и опубликовано в МУП ЕРМ СМИ «Воложка документы» № 5 от 05.03.2021 года.

Тема публичных слушаний: Обсуждение проекта решения Совета муниципального образования город Маркс «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования город Маркс от 22 декабря 2017 г. № 264 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Маркс».

Инициаторы публичных слушаний: Совет муниципального образования город Маркс.

Дата проведения публичных слушаний: 7 апреля 2021 года.

Количество участников публичных слушаний: 11 человек.

Замечаний, предложений в комиссию по проведению публичных слушаний от жителей города не поступало.

В ходе проведения публичных слушаний депутатом Совета муниципального образования город Маркс Ибрагимовым А.Ю. было высказано мнение о том, что формулировка «Максимальная площадь **объектов** капитального строительства нежилого назначения, за исключением объектов дошкольного, начального и среднего образования, включая объекты условно-разрешенных видов использования - 300 кв. м.», дает двоякое толкование, подразумевая, что суммарная площадь всех объектов капитального строительства нежилого назначения на земельном участке должна быть 300 кв.м. Данная формулировка не будет позволять гражданам возводить на земельном участке один объект нежилого назначения (например гараж, баня) площадью - 300 кв.м. Для исключения двоякого толкования, предложено изменить формулировку «Максимальная площадь **объекта** капитального строительства нежилого назначения, за исключением объектов дошкольного, начального и среднего образования, включая объекты условно-разрешенных видов использования - 300 кв. м.».

Комиссией по проведению публичных слушаний приняты решения:

1. Принять проект решения Совета муниципального образования город Маркс «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования город Маркс от 22 декабря 2017 г. № 264 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Маркс» с учетом предложенных изменений.

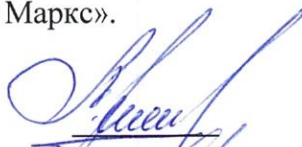
2. Подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета муниципального образования город Маркс «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования город Маркс от 22 декабря 2017 г. № 264 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Маркс» в МУП ЕРМ СМИ «Воложка» и на официальном сайте муниципального образования город Маркс Марковского муниципального района Саратовской области.

3. Вынести проект решения Совета муниципального образования город Маркс «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования город Маркс от 22 декабря 2017 г. № 264 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Маркс» с учетом предложенных изменений на заседание Совета муниципального образования город Маркс.

Совету муниципального образования город Маркс рекомендовано:

Рассмотреть на заседании Совета муниципального образования город Маркс и принять с учетом изменений проект решения Совета муниципального образования город Маркс «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования город Маркс от 22 декабря 2017 г. № 264 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Маркс».

Председатель комиссии



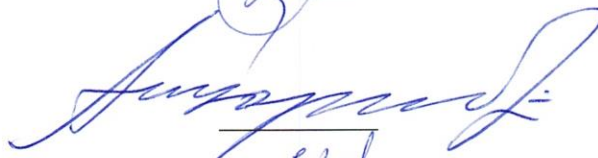
Марченко И.Г.

Секретарь комиссии

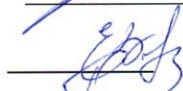


Моор А.А.

Члены комиссии:



Ибрагимов А.Ю.



Зотова Е.В.



Трухманова Ю.Е.



Орлов Н.Н.



Евсеева К.А.

Кравцов В.А.