**СОВЕТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МАРКС**

**ПРОЕКТ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 31.07.2020 г. № 151**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Маркс Саратовской области, утвержденные решением Совета муниципального образования город Маркс Саратовской области от 22 декабря 2017 г. № 264.**

В соответствии со статьёй [33](garantF1://12038258.33) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [Федеральным законом](garantF1://86367.280303) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая решение Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 05.06.2020г. №64-СЗЗ-0040-2020 «Об установлении санитарно-защитной зоны», руководствуясь [Уставом](garantF1://9486070.200220) муниципального образования город Маркс Саратовской области, Совет муниципального образования город Маркс Саратовской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Маркс Саратовской области, утвержденные решением Совета муниципального образования город Маркс Саратовской области от 22 декабря 2017 г. № 264 (с изменениями и дополнениями) следующие изменения:

- главу 11 части IV Правил землепользования и застройки муниципального образования город Маркс дополнить статьей 48.3, согласно приложению;

- внести изменения в Карту границ с особыми условиями использования территории МО «Город Маркс», 1:10 000.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Решение подлежит опубликованию в газете МУП ЕРМ СМИ «Воложка» и размещению на официальном сайте муниципального образования город Маркс.

|  |
| --- |
| **Глава муниципального**  **образования город Маркс А. Г. Коштаненков** |

Приложение

к решению Совета муниципального

образования город Маркс

от 31.07. 2020 г. № 151

**Статья 48.3. Сведения об ограничениях использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах санитарно-защитной зоны**

**ООО «Научно-производственной фирмы «Моссар»**

В территорию ООО «Научно-производственной фирмы «Моссар» входят земельные участки с кадастровыми номерами: 64:44:120104:1632, 64:44:120104:1630, 64:44:120104:1631, 64:44:120104:1640, 64:44:120104:1633, 64:44:120104:1634, 64:44:120104:1635, 64:44:120104:1636, 64:44:120104:1637, 64:44:120104:1638, 64:44:120104:1639, 64:44:120104:1685, 64:44:120104:3719, на территории г. Маркса Саратовской области, для которых установлена санитарно-защитная зона следующих размеров:

- в северном направлении – на расстоянии 1 м от границы территории промплощадки предприятия;

- в северо-восточном направлении – на расстоянии 5 м от границы территории промплощадки предприятия;

- в восточном направлении – на расстоянии 10 м от границы территории промплощадки предприятия;

- в юго-восточном направлении – по границе территории промплощадки предприятия;

- в южном направлении – на границе территории промплощадки предприятия;

- в юго-западном направлении – на расстоянии 100 м от границы территории промплощадки предприятия;

- в западном направлении – на расстоянии 100 м от границы территории промплощадки предприятия;

- в северо-западном направлении – на расстоянии 15 м от границы территории промплощадки предприятия.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

**Сведения о границах санитарно-защитной зоны (наименование административно-территориальных единиц и графическое описание местоположения границ такой зоны)**

Описание местоположения границ санитарно-защитной зоны ООО «Научно-производственной фирмы «Моссар», расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами: 64:44:120104:1632, 64:44:120104:1630, 64:44:120104:1631, 64:44:120104:1640, 64:44:120104:1633, 64:44:120104:1634, 64:44:120104:1635, 64:44:120104:1636, 64:44:120104:1637, 64:44:120104:1638, 64:44:120104:1639, 64:44:120104:1685, 64:44:120104:3719, на территории г. Маркса Саратовской области, в соответствии с координатами характерных точек, принятых для ведения Единого государственного реестра недвижимости в местной системе географических координат (ориентация осей: Х – северная долгота, Y – восточная долгота):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № точки | Координаты в МСК-64 | |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 516117.31 | 2349636.22 |
| 2 | 516058.11 | 2349680.70 |
| 3 | 515934.39 | 2349800.23 |
| 4 | 515867.40 | 2349871.40 |
| 5 | 515844.76 | 2349895.14 |
| 6 | 515783.08 | 2349959.86 |
| 7 | 515741.28 | 2349920.09 |
| 8 | 515673.71 | 2349981.13 |
| 9 | 515602.99 | 2349900.97 |
| 10 | 515433.38 | 2349703.37 |
| 11 | 515428.71 | 2349705.99 |
| 12 | 515418.57 | 2349714.02 |
| 13 | 515413.50 | 2349718.16 |
| 14 | 515348.07 | 2349637.97 |
| 15 | 515319.90 | 2349611.05 |
| 16 | 515543.26 | 2349365.92 |
| 17 | 515555.24 | 2349352.34 |
| 18 | 515576.23 | 2349325.07 |
| 19 | 515579.98 | 2349328.36 |
| 20 | 515598.05 | 2349344.25 |
| 21 | 515622.18 | 2349316.53 |
| 22 | 515644.41 | 2349290.97 |
| 23 | 515658.57 | 2349274.49 |
| 24 | 515706.08 | 2349325.65 |
| 25 | 515775.66 | 2349393.16 |
| 26 | 515766.06 | 2349403.92 |
| 27 | 515895.96 | 2349506.94 |
| 28 | 515938.39 | 2349462.49 |
| 29 | 515965.18 | 2349487.58 |
| 1 | 516117.31 | 2349636.22 |

**Секретарь Совета муниципального**

**образования город Маркс А.А. Моор**