СОВЕТ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МАРКС

РЕШЕНИЕ

От 30.11.2017 г. № 263

Об установлении налога на имущество

физических лиц в муниципальном образовании

город Маркс

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования город Маркс

Решил:

1. Ввести на территории муниципального образования город Маркс налог на имущество физических лиц.
2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. В соответствии со статьей 406 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), установить налоговые ставки в следующих размерах:
4. 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Льготы для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования город Маркс Марксовского муниципального района Саратовской области, установлены в соответствии со статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу:

- Решение Совета муниципального образования город Маркс от 18.11.2014 года № 74 «Об утверждении положения «О налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании город Маркс»;

- Решение Совета муниципального образования город Маркс от 28.11.2014 г. № 84 «Об утверждении положения «О налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании город Маркс»;

- Решение Совета муниципального образования город Маркс от 26.08.2016 г. № 185 «Об утверждении положения «О налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании город Маркс».

6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава муниципального

образования город Маркс О.В. Цыбульский