**СОВЕТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МАРКС**

**РЕШЕНИЕ**

**от 18.11.2014 г. № 74**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ**

**«О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ В МУНИЦИПАЛЬНОМОБРАЗОВАНИИ ГОРОД МАРКС»**

Руководствуясь главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом муниципального образования город Маркс, Совет муниципального образования город Маркс

Решил:

1. Утвердить Положение "О налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании город Маркс" согласно приложению.

2. Решение Совета муниципального образования город Маркс № 20 от 29 ноября 2013 года "Об утверждении Положения "О налоге на имущество физических лиц в муниципальном образовании город Маркс" признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

Глава муниципального

образования город Маркс Ю.П. Мельничёнок

 Приложение к решению Совета муниципального

 образования город Маркс от 18.11.2014 г. № 74

ПОЛОЖЕНИЕ

"О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД МАРКС "

1. Общие положения.

Настоящее положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливает:

 - порядок введения налога на имущество физических лиц на территории

 муниципального образования город Маркс;

 - налоговые ставки;

 - льготы;

 - сроки уплаты.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплатель-щика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставки налога в % |
| Жилые объекты |  |
| - жилой дом, - жилое помещение( квартира, комната) | до 300 000 рублей включительно | 0,1 |
| свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно | 0,3 |
| свыше 500 000 рублей до 800 000 рублей включительно | 0,6 |
| свыше 800 000 рублей до 1 000 000 рублей включительно | 0,75 |
| свыше 1 000 000 рублей до 1 300 000 рублей включительно | 1,0 |
| свыше 1 300 000 рублей | 1,25 |
| Нежилые объекты |
| - гараж, машино-место;- единый недвижимый комплекс;- объект незавершенного строительства;- иные здание, строение, сооружение, помещение | до 300 000 рублей включительно | 0,1 |
| свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно | 0,3 |
| свыше 500 000 рублей до 800 000 рублей включительно | 1,8 |
| свыше 800 000 рублей до 1 000 000 рублей включительно | 1,9 |
| свыше 1 000 000 рублей | 2,0 |

3. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

4. Льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам в соответствии со ст. 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налоговый период устанавливается как календарный год.

6. Уплата налога производится не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.