**СОВЕТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МАРКС**

**РЕШЕНИЕ**

**31.10.2014 г. № 70**

**Об установлении размера платы**

**за пользование жилым помещением**

**(платы за наем) в муниципальном образовании**

**город Маркс**

В соответствии со ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 188-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Саратовской области от 28.11.2007 года «О разграничении муниципального имущества между Марксовским муниципальным районом Саратовской области и вновь образованными поселениями, входящими в его состав», руководствуясь письменным отчетом о выполнении работ по расчету размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в муниципальном образовании город Маркс ООО «Профи-Консалтинг», Уставом муниципального образования город Маркс, Совет муниципального образования город Маркс,

РЕШИЛ:

1. Установить с 01.01.2015 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) на территории муниципального образования город Маркс для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда согласно приложению.
2. Создать рабочую группу при администрации Марксовского муниципального района Саратовской области по распределению жилых домов и жилых помещений по группам в соответствии с уровнем благоустройства.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии Совета муниципального образования город Маркс по строительству, транспорту, энергетике и жилищно-коммунальному хозяйству Береговского В.С.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального

образования город Маркс Ю.П. Мельничёнок

|  |
| --- |
| Приложение к решению Совета муниципального образования город Маркс  от 31.10.2014 г. № 70 |

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) на территории муниципального образования город Маркс для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Уровень благоустройства | Плата за пользование жилым помещением (плата за наем),  руб./кв.м |
| 1. | В домах со всеми удобствами | 5,45 |
| 2. | В коммунальных квартирах со всеми видами удобств | 4,32 |
| 3. | В домах с частичным благоустройством | 3,25 |
| 4. | В домах без благоустройства | 2,9 |